



Città di Reggio Calabria

IL SINDACO



Piazza Italia – Palazzo San Giorgio
Reggio Calabria



0965 21510



Email: sindaco@reggiocal.it
PEC: sindaco@pec.reggiocal.it

ORDINANZA SINDACALE 46 DEL 18/03/2026

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE INERENTE LA BONIFICA/MESSA IN SICUREZZA DI UN IMMOBILE INTERESSATO DALLA PRESENZA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO UBICATO IN CORRISPONDENZA DELLA *omissis*.

IL SINDACO

Richiamata la sottoelencata documentazione:

- la scheda di autonotifica per il censimento degli edifici/suoli con presenza di materiali contenenti amianto, pervenuta a questo Settore da parte *omissis* ed acquisita al prot. n. 88365 del 06.06.2017, relativa all'immobile di sua proprietà sito in *omissis*;
- la nota prot. n. 266759 del 07.11.2023, notificata nelle forme di legge per il tramite del messo comunale in data 08.04.2024, con la quale il Settore "Ambiente" – "Servizio Igiene Ambientale", invitava *l'omissis*, a voler riferire entro sette giorni dal ricevimento della stessa, in merito alle misure adottate per la risoluzione della problematica esistente;
 - la nota pervenuta presso il Settore "Ambiente" da parte *omissis*, acquisita al prot. n. 104330 del 22.04.2024, con la quale comunicava di aver dato incarico ad un tecnico specializzato di relazionare sul tipo di intervento necessario alla risoluzione della problematica presente nel sito in oggetto;
 - la nota prot. n. 44739 del 21.02.2025, notificata tramite *raccomandata A/R* in data 03.03.2025, con la quale il Settore "Ambiente" sollecitava *omissis*, a voler riferire tempestivamente e comunque entro 7 giorni dal ricevimento della stessa, se siano state o meno adottate misure atte alla risoluzione della problematica in questione;

Dato atto che, a tutt'oggi, nonostante il lungo lasso di tempo intercorso, nessuna comunicazione è pervenuta da parte *omissis*, riguardo alle misure adottate per la risoluzione della problematica esistente;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti, di fatto e di diritto, per emettere ordinanza urgente e contingibile che imponga *omissis*, di effettuare, secondo le modalità previste dalla legge, un idoneo intervento di bonifica/messa in sicurezza del materiale in cemento amianto presente nell'immobile ubicato in corrispondenza della *omissis*, a tutela della salute pubblica e dell'ambiente, previa valutazione dello stato di conservazione dello stesso;

Visti:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., con particolare riguardo all'art. 50 co. 5;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- la Legge n. 257 del 27/03/1992;
- il D.M. 06/09/1994;
- la L.R. n. 14 del 27/04/2011;

Ordina

omissis, nella qualità di proprietario dell'immobile interessato dalla presenza di materiale in cemento amianto ubicato in corrispondenza della *omissis*:

1. **Di provvedere**, a proprie cure e spese, **entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica della presente ordinanza**, a svolgere, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente,

per il tramite di tecnici specializzati ed abilitati, la valutazione dello stato di conservazione del materiale in cemento amianto presente nel sito in argomento, nonché stabilire l'intervento di bonifica/messa in sicurezza da attuarsi,

2. **Di trasmettere, entro il termine di giorni 10 (dieci) dalla conclusione delle operazioni di cui al punto 1),** al Settore "Ambiente" - Servizio "Igiene Ambientale" del Comune di Reggio Calabria - Via Michele Barillaro snc, Palazzo Ce.Dir., Torre 1 Piano 4 (Tel. 0965/3622177 - Pec: protocollo@pec.reggiocal.it), idonea documentazione attestante lo stato di conservazione di tale materiale;
3. **Di provvedere,** in esito alla suddetta valutazione, a porre in atto tempestivamente, a proprie cure e spese, un intervento di bonifica/messa in sicurezza di tale materiale - ricorrendo a ditta abilitata e secondo una delle modalità previste dalla normativa vigente - accordando **il termine massimo di giorni 30 (trenta)** per il deposito di apposito piano di lavoro all'A.S.P. 5 RC - Servizio di "Prevenzione Igiene e Sicurezza Luoghi Lavoro", nonché di **ulteriori giorni 60 (sessanta)** per l'esecuzione dell'intervento stesso, decorrenti dal rilascio del relativo parere favorevole dell'ASP o dal perfezionamento del silenzio-assenso;
4. **Di trasmettere, entro il termine di giorni 10 (dieci) dalla conclusione delle operazioni di cui al punto 3),** al Settore "Ambiente" - Servizio "Igiene Ambientale" del Comune di Reggio Calabria - Via Michele Barillaro snc, Palazzo Ce.Dir., Torre 1 Piano 4 (Tel. 0965/3622177 - Pec: protocollo@pec.reggiocal.it), idonea certificazione comprovante l'avvenuta bonifica/messa in sicurezza del manufatto contenente amianto;
5. **Di consentire** il libero ed incondizionato accesso a tutti i funzionari ed agenti incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente Ordinanza;

Avverte

- **che** le operazioni di bonifica e smaltimento devono essere condotte nel rispetto della normativa vigente in materia, previa approvazione del piano di lavoro da parte del competente Servizio di Prevenzione Igiene e Sicurezza Luoghi Lavoro A.S.P. 5 - RC, secondo quanto stabilito dalla L. n. 257/1992 del 27.03.1992 e s.m.i. e delle concernenti parti del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- **che**, in ogni caso, dovranno essere rispettate le normative di sicurezza previste dal D.M. della Sanità del 06.09.1994 ed altre norme tecniche eventualmente applicabili;
- **che** in caso di smaltimento dei materiali in cemento amianto, questo dovrà avvenire in conformità alla normativa vigente sui rifiuti contenenti amianto (D.lgs. 152/2006 e s.m.i.);
- **che**, in caso di mancato adempimento, si procederà all'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 7-bis, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, e a valutare gli eventuali ulteriori provvedimenti esperibili ed opportuni, ivi compresa l'eventuale esecuzione coattiva a spesa dell'obbligato e la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, per le valutazioni del caso;

Informa

- **che** avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Calabria entro 60 (sessanta) giorni, dalla conoscenza/conoscibilità del presente provvedimento;
- **che** il Responsabile del procedimento è la **D.ssa Caterina Mallamo**, con sede presso il Settore "Ambiente" - Servizio "Igiene Ambientale" del Comune di Reggio Calabria - Via Michele Barillaro snc., Torre 1 Piano 4 (Tel. 0965/3622177 - Pec: protocollo@pec.reggiocal.it);
- **che** copia della presente ordinanza sarà trasmessa al Comando di Polizia Municipale di Reggio Calabria ed all'Azienda Sanitaria Provinciale – Dipartimento di Prevenzione – U.O. di Igiene e Sanità Pubblica di Reggio Calabria;

Dispone

1. la notifica del presente atto nelle forme di rito *omissis*;
2. che il Comando Polizia Municipale di Reggio Calabria e l'Azienda Sanitaria Provinciale – Dipartimento di Prevenzione – U.O. di Igiene e Sanità Pubblica di Reggio Calabria, ciascuno per le proprie competenze, siano incaricati della vigilanza sulla corretta esecuzione ed osservanza della presente ordinanza, una copia della quale verrà loro inviata, dopo la notifica all'interessato.

IL SINDACO f.f.
Domenico Donato Battaglia